



VOLNA
REALTY



ПРЕЗЕНТАЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ СОЧИ



ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД
КУРОРТНЫЙ ПОСЕЛОК

Готовые таунхаусы с ремонтom в Сочи





В СТОИМОСТЬ ВХОДИТ:



Готовый коттедж в собственность, прописка, сделка купли-продажи



Личный земельный участок до 3-х соток для отдыха, под сад и барбекю



Личный паркинг на 2 автомобиля. Гостевая парковка на территории



Центральные коммуникации – газ, вода, электричество, канализация



Двухконтурный газовый котёл – для отопления и ГВС в подарок

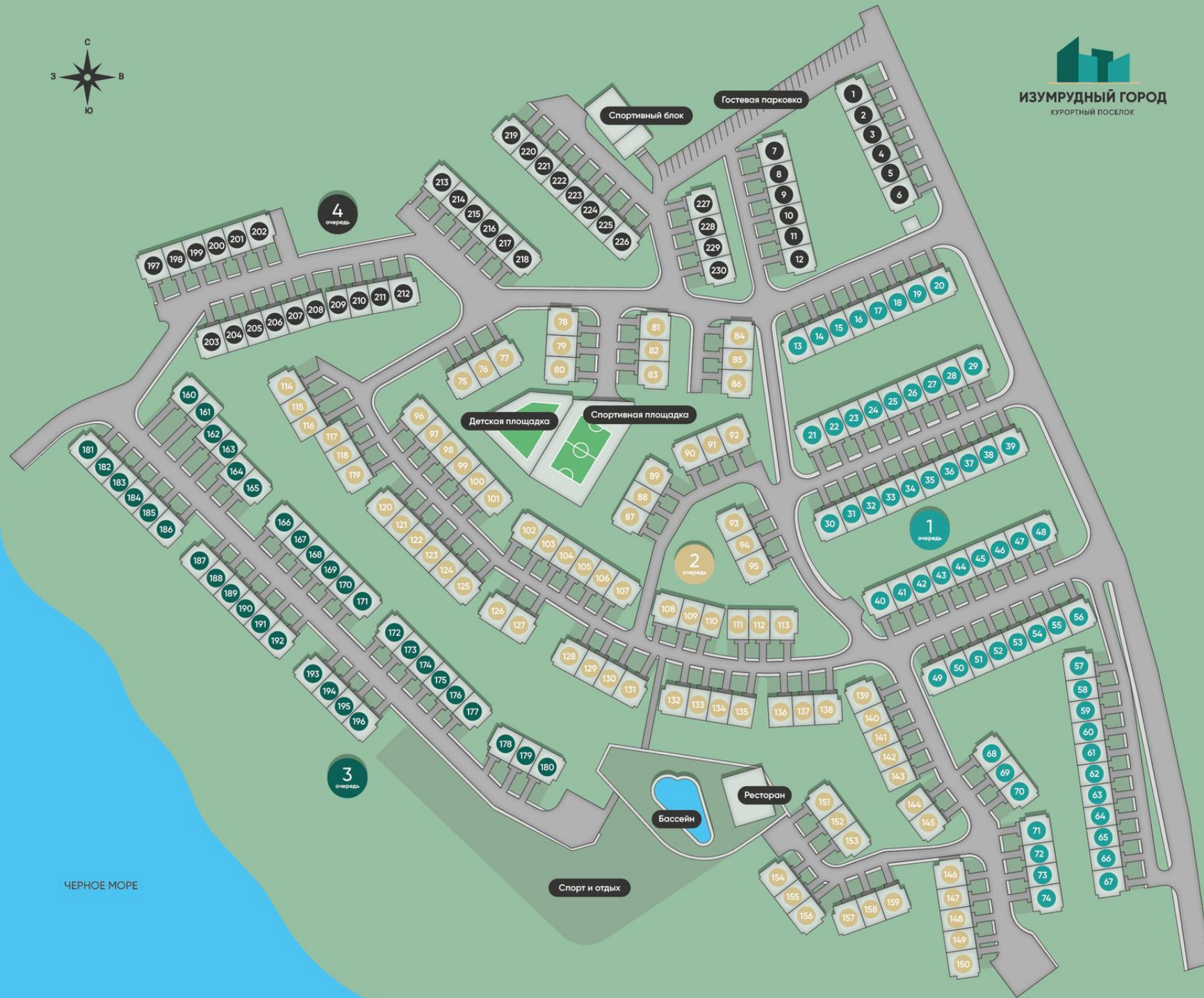


7 Га озеленения, охрана, собственная инфраструктура, бассейны 24 м

План поселка:

800 метров до моря

Все таунхаусы с
видом на море



Общие характеристики

- Класс дома: Бизнес
- Монолит-каркас
- Таунхаус с участком
- Паркинг на 2 автомобиля
- Охраняемая территория, 7га
- 800 до моря
- Потолки: 2.8 м, 3.4 м (3 этаж)

Коммуникации:

- Центральный газ
- Газовый котел
- Центральные:
вода
электричество
канализация

Оформление:

- ДКП, МФЦ
- Статус: Сблокированный жилой дом
- Право собственности
- Полная сумма в договоре
- Рассрочка, ипотека до окончательного расчета

Оплата:

- Полная сумма в договоре
- Рассрочка
- Ипотека
- Военная ипотека
- Материнский капитал





Просторный паркинг
для жителей комплекса



Бассейн на территории
коттеджного посёлка



Благоустроенная
освещённая территория



Кафе с открытой
террасой



Зона отдыха для детей,
детские площадки



Тренажёры под
открытым небом



Экстрим-парк для детей
и подростков



Детский развивающий
центр



Помещения коммерчес-
кого назначения



Консьерж-
сервис



Теннисные
корты



Пекарня

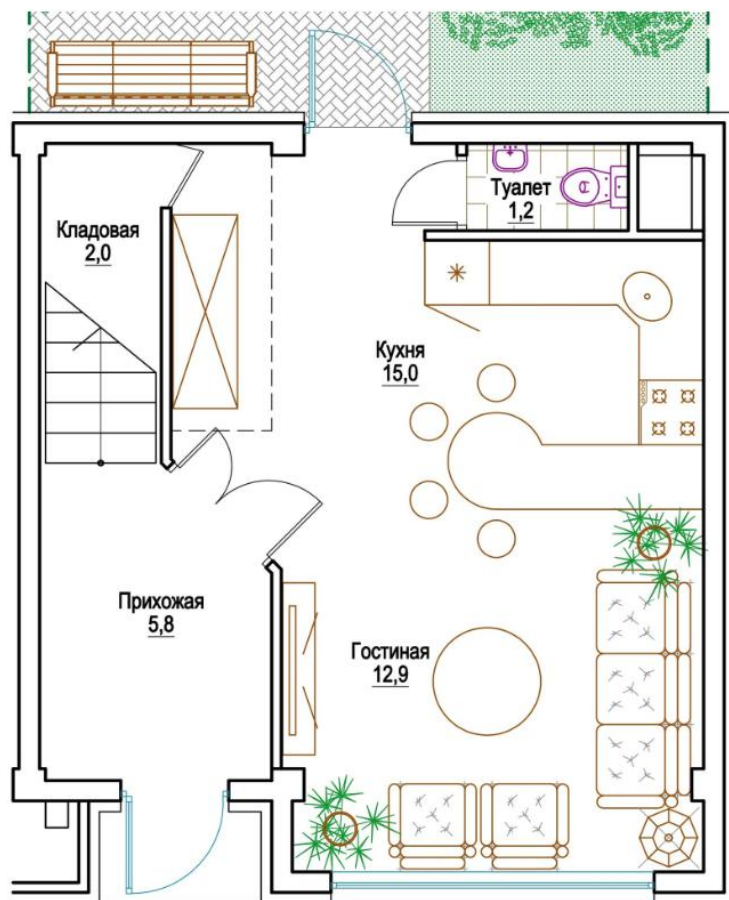


6 видов планировок

От 123 до 157 м2

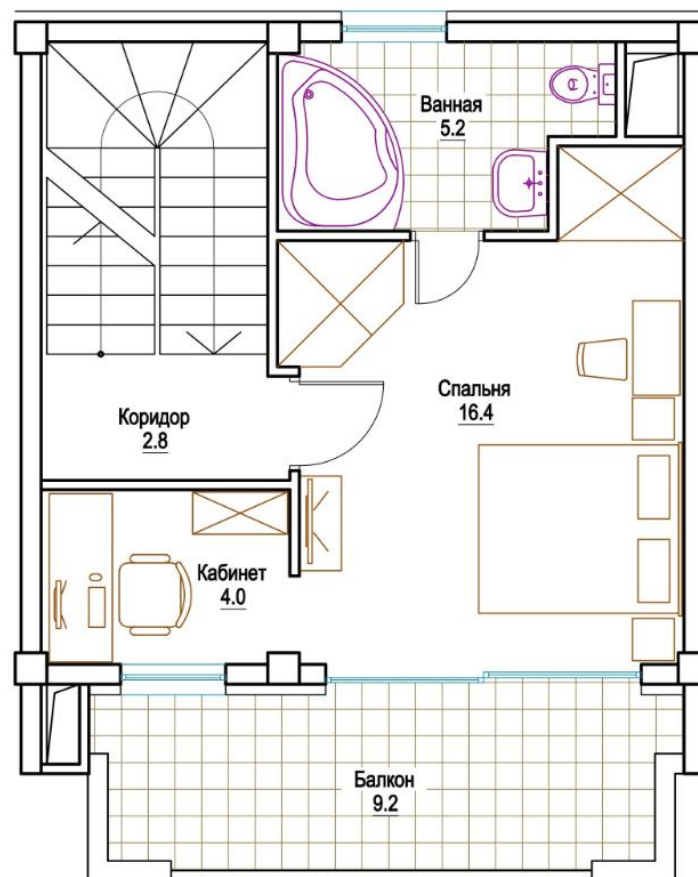
1 этаж:

На первых этажах домов располагаются помещения общего пользования: кухня и гостиная, гостевой санузел, кладовка, и т.д.



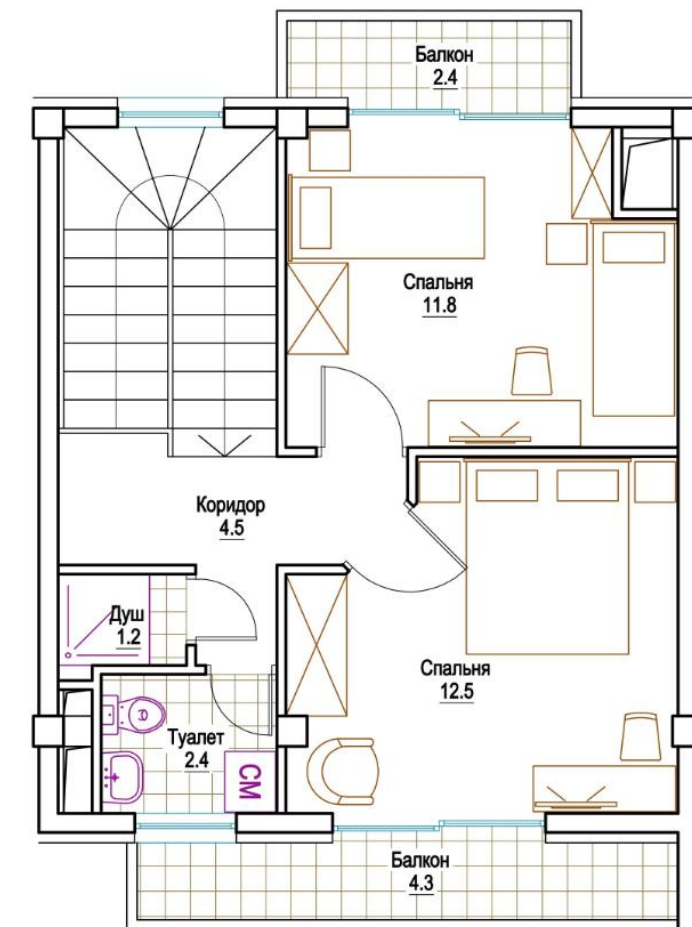
2 этаж:

На 2-м уровне пространство, чтобы разместить мастер спальню с просторным санузлом, гардеробной и кабинетом, либо 2 спальни.



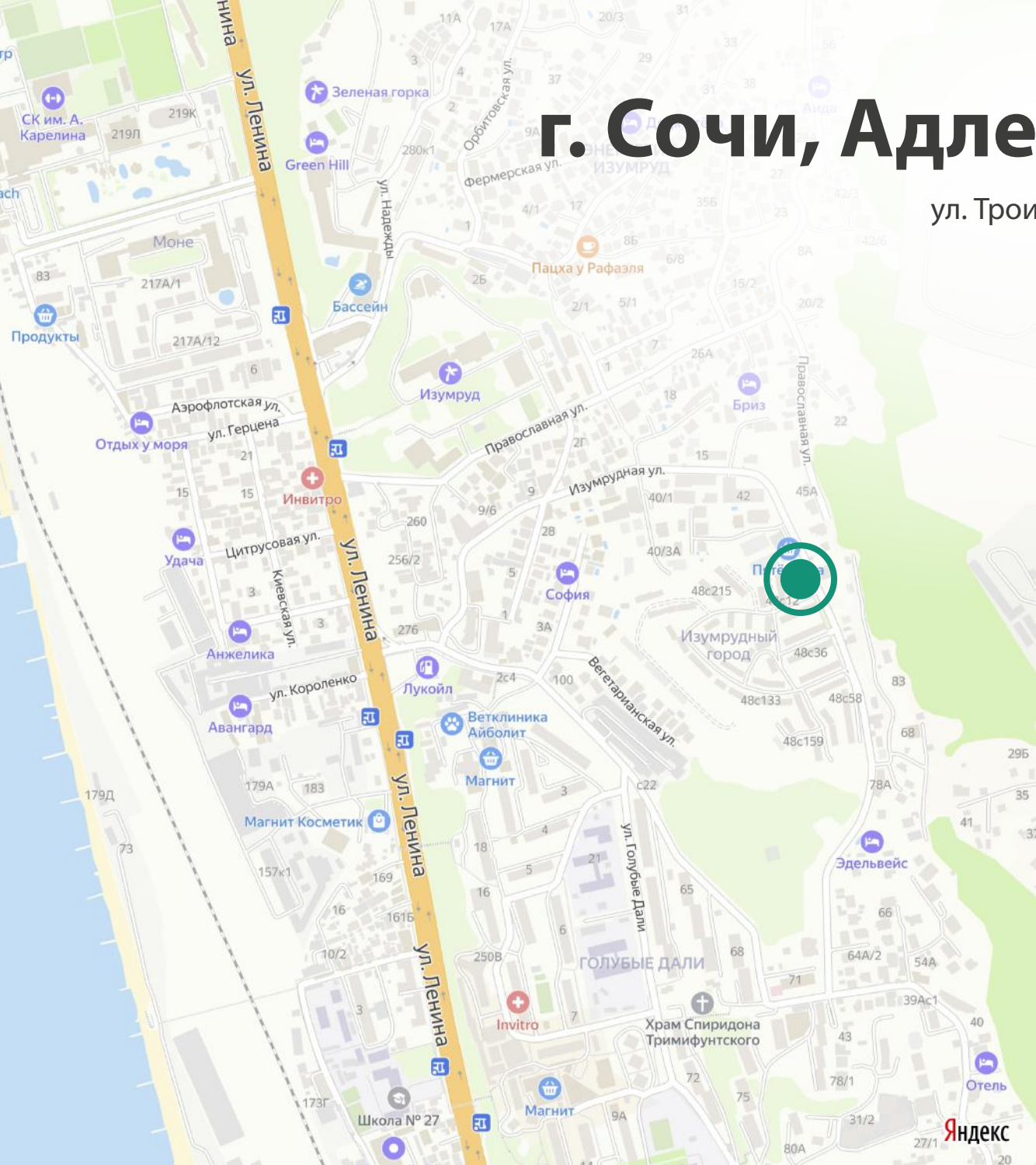
2 этаж:

На 3-м уровне свободно размещаются 2 комнаты с балконами, отлично планируются под 2 спальни, либо детские, спортзал.



г. Сочи, Адлерский район

ул. Троицкая 48



СПАСИБО ЗА ВАШЕ ВНИМАНИЕ!

Василий Попов

– основатель агентства
недвижимости в Сочи:



VOLNA
REALTY



8 (800) 550-19-07

Телефон / WhatsApp



volnarealty.com

Сайт



Ул. Кубанская, 15

Офис в Сочи

**Будьте в курсе новостей
про недвижимость Сочи:**



porov_v_a

Инстаграм



Василий Попов

Youtube



an_volna_realty

Вконтакте



porov_v_a

Telegram

