



# КАТАЛОГ НОВОСТРОЕК В ДАГОМЫСЕ



# ЖК «Каравелла Португалии»

Это 10 многоквартирных 13-ти этажных жилых дома двух типов - жилой многоквартирный дом с черновой отделкой и полностью готовый к переезду апартамент-отель. Комплекс комфорт-класса расположен на улице Старошоссейная, в поселке Дагомыс (Лазаревский район).

На территории комплекса есть 4 бассейна с морской водой, бизнес-центр, фитнес-зал, кафе, супермаркет, подземный паркинг, а также технопарк, учебно-образовательный центр, кафе и рестораны, винный бар, Спра-комплекс, теннисные корты.

Для жителей комплекса обустроены 2 выхода к морю, 2 въезда на территорию и 656 машиномест. У комплекса огороженная, благоустроенная территория в 5,2 гектаров с большой площадью озеленения. Во дворе есть спортивная площадка, детская площадка, площадка для отдыха и гостевая парковка.





# ЖК «Аллея Парк»

Современный ЖК бизнес-класса «Аллея Парк» - один из лучших жилых комплексов в Сочи, максимально комфортный для современного человека. В комплексе продумано все до мелочей для всех членов семьи. ЖК состоит из четырех двадцатиэтажных корпусов. Коммуникации в корпусах все центральные.



«Аллея парк» располагается на 5,5 га в микрорайоне в «Дагомыс» на Батумском шоссе (трасса федерального значения), примерно в 800 метрах от моря.

И самое главное преимущество ЖК - это наличие современного торгово-развлекательного центра «Аллея Молл»



# ЖК «Кватро»

Это современный 12-ти этажный жилой комплекс комфорт-класса. ЖК расположен на улице Армавирской, в поселке Дагомыс, который обладает развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью (Лазаревский район).

На открытой придомовой территории комплекса предусмотрено место для большой автостоянки на 200 парковочных мест, детской и спортивной площадок и зеленых зон.

В поселке находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, банки, почта, различные магазины, торговые и развлекательные центры, а также железнодорожная станция.





# ЖК «Босфор»

ЖК Босфор — это большой многоквартирный комплекс, состоящий из двух 17-ти этажных корпусов, с цоколем, класс застройки — комфорт. Дома расположены в поселке Дагомыс на улице Гайдара (Лазаревский район).

Электро- и водоснабжение, канализация подведены и подключены к дому от муниципальных коммуникационных сетей. Отопление автономное (газовая котельная на крыше).

На закрытой территории комплекса находится автомобильная стоянка и детская площадка. В пешей доступности расположены детский сад, почта и гимназия, также рядом находится поликлиника и набережная реки Западный Дагомыс.

Также важно отметить, что ЖК Босфор строился по ФЗ-214, что гарантирует качество строительных работ и был сдан по акту вводу в эксплуатацию





# ЖК «Место под солнцем»

Это современный 13-ти этажный жилой комфорт-класса. Дом разместился на улице Гайдара, в живописном, развитом и давно приглянувшемся туристам микрорайоне Дагомыс (Лазаревский район). До моря 900 метров.

Практически все квартиры в доме с балконами и большими окнами. Нижний этаж отведен под коммерческие помещения.

В доме предусмотрена собственная консьерж-служба, подъезд оснащен бесшумным лифтом. Индивидуальные газовые котлы обеспечивают бесперебойную и независимую систему отопления, остальные коммуникации центральные.

Во дворе расположены автостоянка, детская площадка, зона отдыха, ландшафтное озеленение и даже фонтан.





# ЖК «Дагомыс парк»

Это современный монолитный 13-ти этажный дом бизнес-класса, расположенный в самом сердце посёлка Дагомыс.

Современные инженерные и телекоммуникационные системы обеспечивают высокий уровень комфорта. На закрытой территории комплекса расположились: современно-оборудованные детская и спортивная площадки с мягким гипоаллергенным покрытием, наземная свободная парковка на 75 м/м, в том числе и для инвалидов 8 м/м, зона отдыха.

В доме организована консьерж-служба. На придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн и красивое освещение в ночное время суток, будут высажены различные цветущие растения в клумбах, а по периметру забора высокие деревья.



# 7 причин купить квартиру через ANPROSOCHI

- 1. Квартира по цене застройщика** - Вы не переплачиваете ни рубля, т.к мы официальные партнеры застройщика.
- 2. Шире выбор** - изучив ваши потребности, мы предложим Вам несколько подходящих вариантов от разных застройщиков, чтобы Вы могли выбрать лучший.
- 3. Анализ объектов** - раскроем не только плюсы, но и минусы каждого объекта.
- 4. Помощь в получении ипотеки**
- 5. Сопровождение сделки** - юридическая проверка объекта недвижимости, подготовка договоров купли-продажи или ДДУ, представление интересов покупателя.
- 6. Помогаем не только купить, но продать недвижимость**
- 7. Услуги агентства PROSOCHI для покупателя всегда бесплатны!**