



ЛЕТНИЙ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



PROSOCHI

тел. 89384452015



О ПРОЕКТЕ

7

домов

12

этажей

2186

квартир в продаже

65127

квадратных метров

срок сдачи
1 этапа

III кв. 2022г.



PROSOCHI

тел. 89384452015

ПРЕИМУЩЕСТВА



● ЖК Летний расположен в устье реки Кудепста, микрорайон с одноименным названием является частью Большого Сочи.

● Кудепста – один из самых зеленых и спокойных районов Сочи, Окруженный с двух сторон горами, он в любую погоду защищен от ветра, а в жаркий зной дарит приятную прохладу.

● Близость заповедника Тисо-самшитовой Рощи с его богатой южной зеленью создает особый микроклимат местности: сочетание субтропического климата, горного и морского воздуха. Здесь полезно просто дышать!

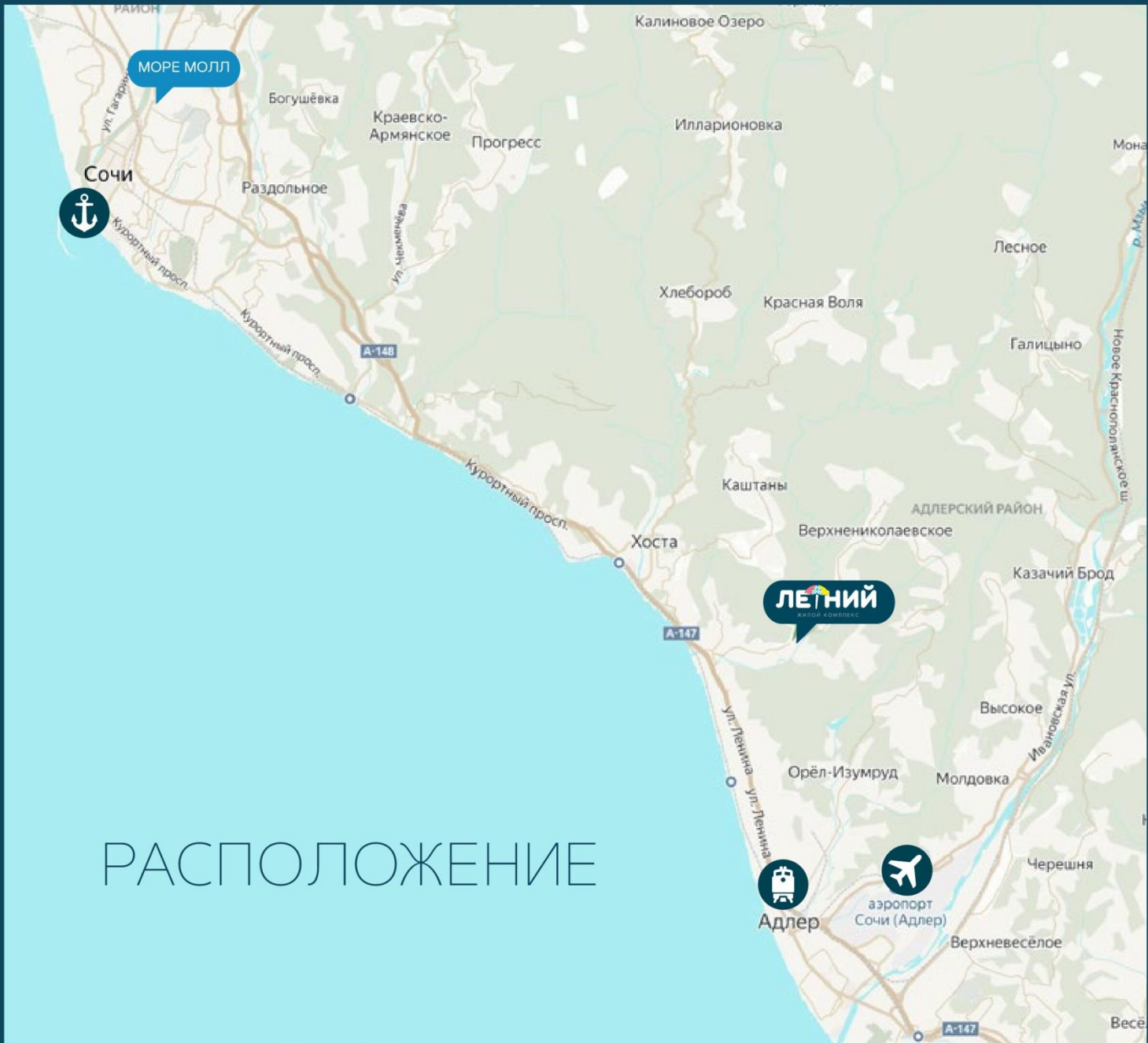
● Развитая транспортная инфраструктура.

▶ До центра Сочи 15-20 мин. ▶ До центра Адлера 10 мин.
▶ До Аэропорта 10 мин. ▶ До ж/д вокзала Хоста 5 мин.



PROSOCHI

тел. 89384452015

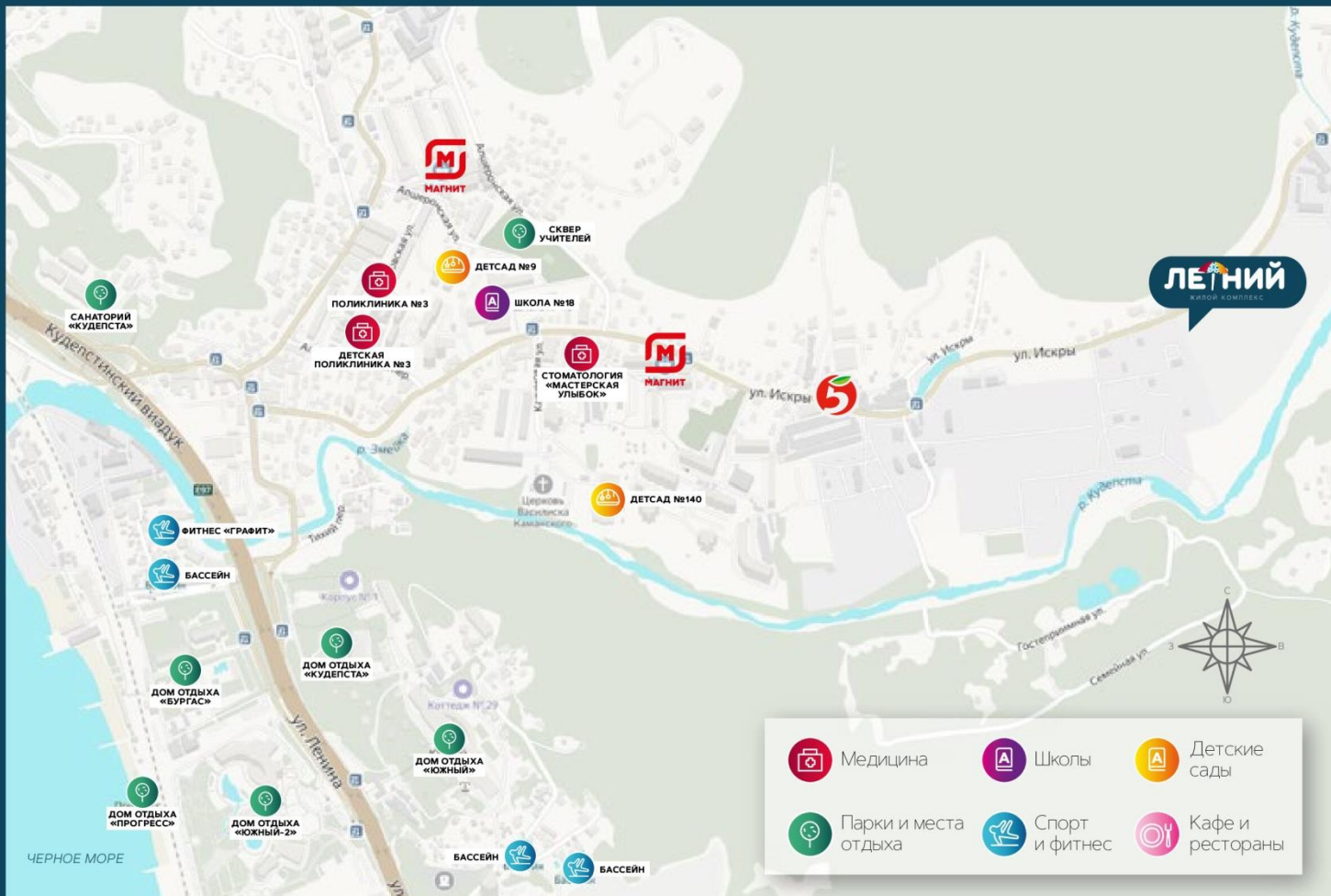


РАСПОЛОЖЕНИЕ



PROSOCHI

тел. 89384452015



ИНФРАСТРУКТУРА

Жилой комплекс «Летний» расположен в устье реки Кудепста. В пешей минутной доступности – детские сады и школы. Удобный выезд к железнодорожному

вокзалу и аэропорту. За 15 минут можно доехать до Олимпийского парка. В 7 минутах езды на автомобиле находится парк-заповедник Тисо-Самшитовая Роша. Море - в пешей доступности.



ГЕНПЛАН
ЖК «ЛЕТНИЙ»



PROSOCHI

тел. 89384452015



PROSOCHI

тел. 89384452015



PROSOCHI

тел. 89384452015

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

- Детский игровой комплекс
 - Многофункциональная спортплощадка
 - Благоустроенная набережная
 - Площадка для выгула собак
-

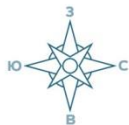
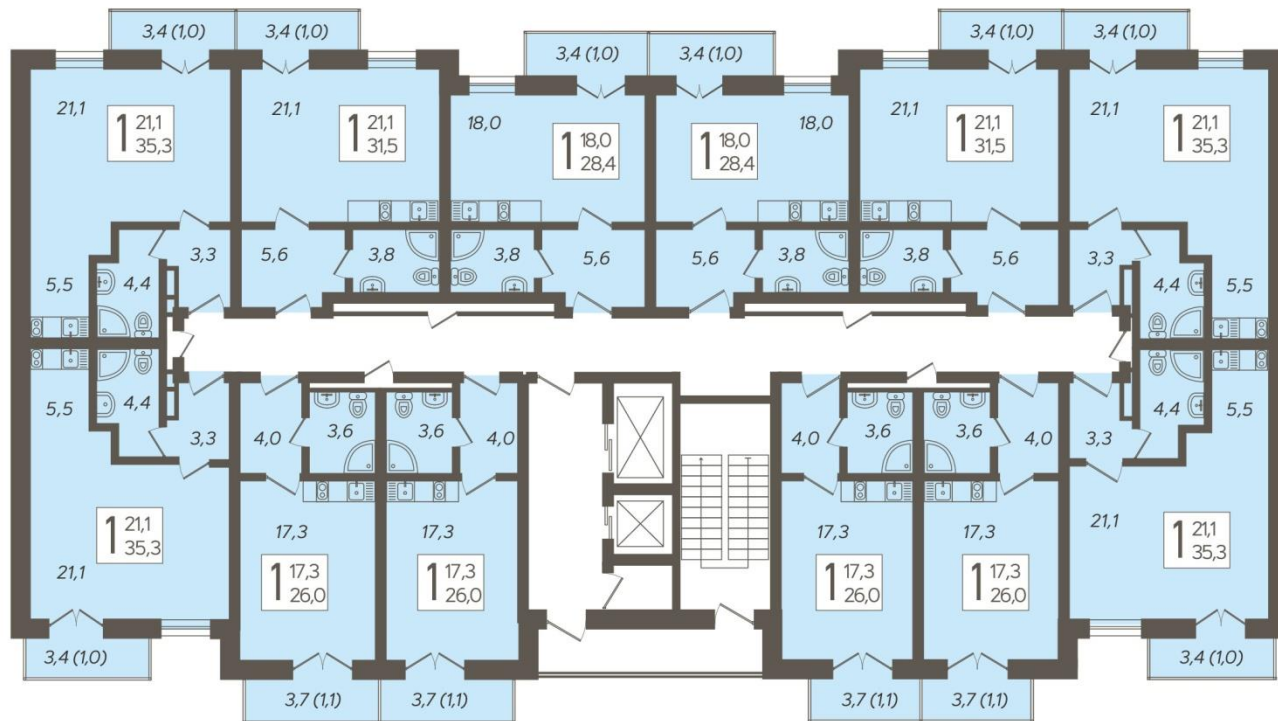
КАЧЕСТВЕННЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

- Стеклопакетные двери
 - Просторные холлы
 - Консьерж
-

Рядом с участком застройки
предусмотрено строительство
школы на 2000 мест и
детского сада на 500 мест

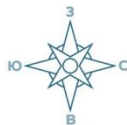
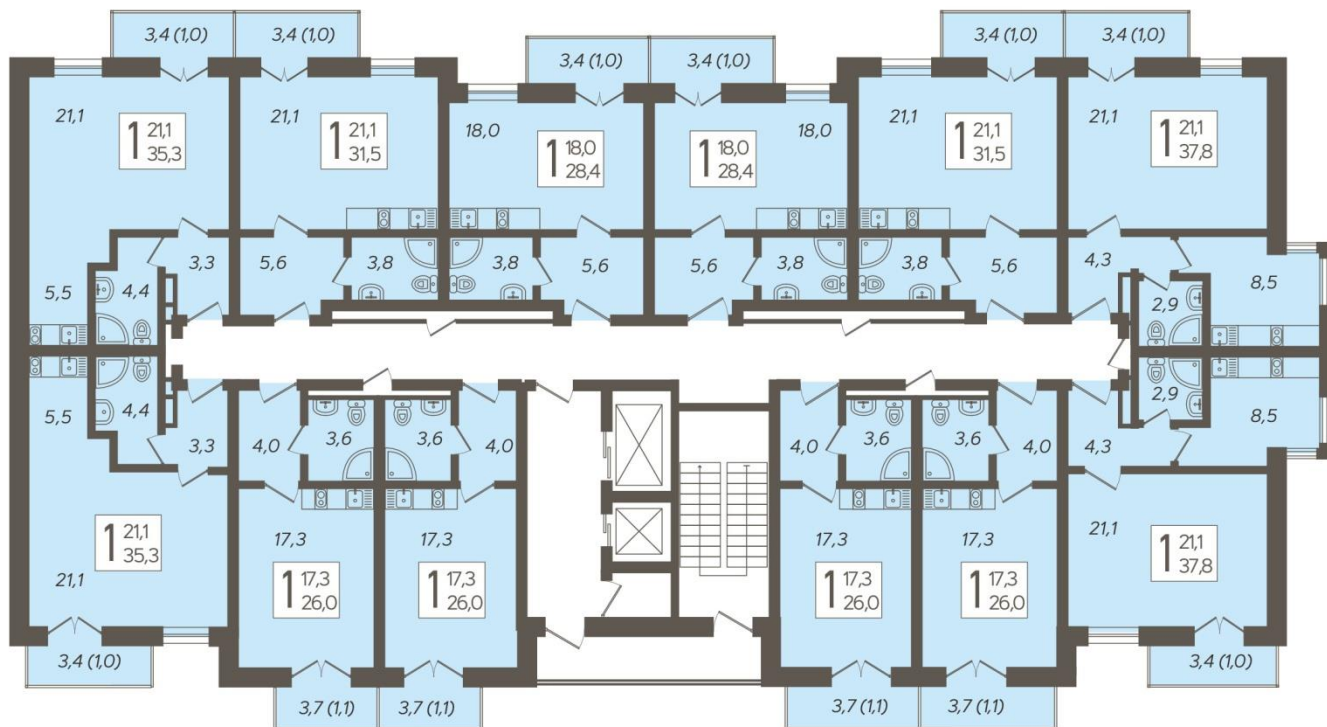
ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 1

ТИПОВОЙ ЭТАЖ, 1 ПОДЪЕЗД



ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 1

2-9 ЭТАЖИ, 2 ПОДЪЕЗД

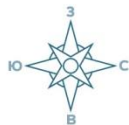
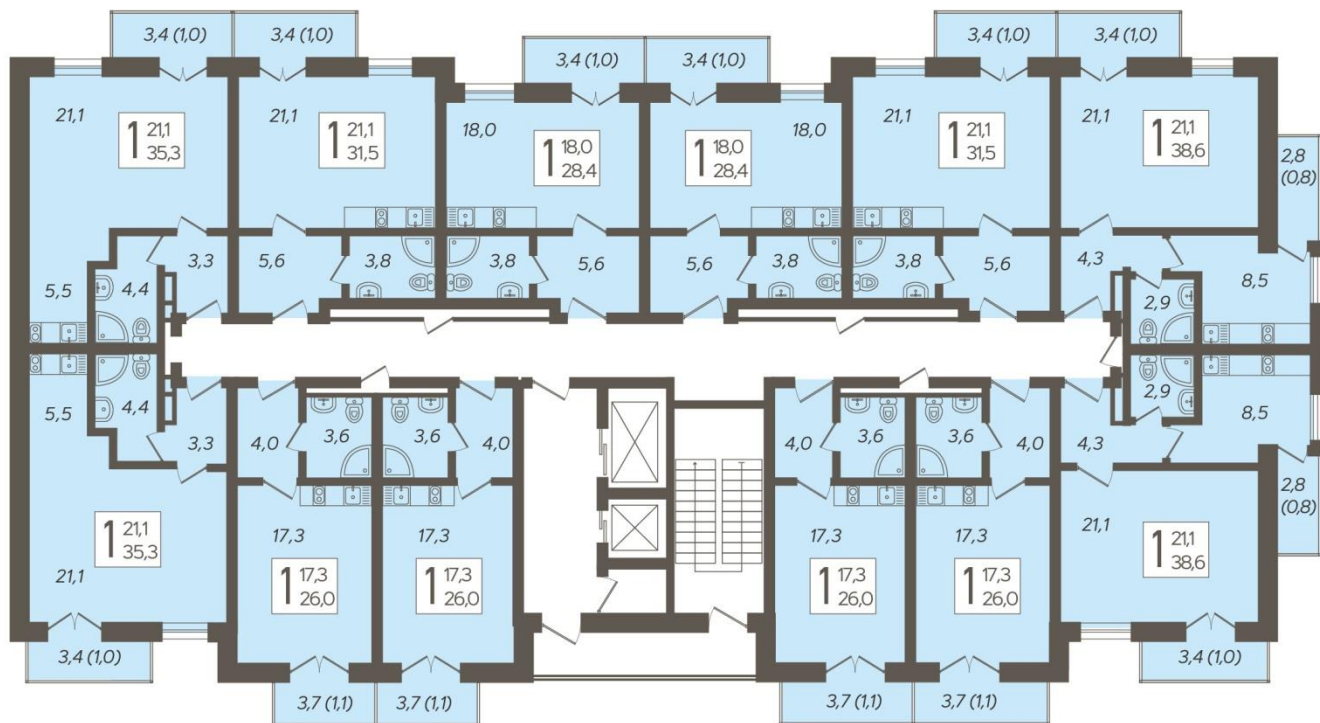


PROSOCHI

тел. 89384452015

ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 1

10-12 ЭТАЖ, 2 ПОДЪЕЗД

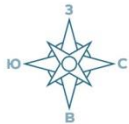
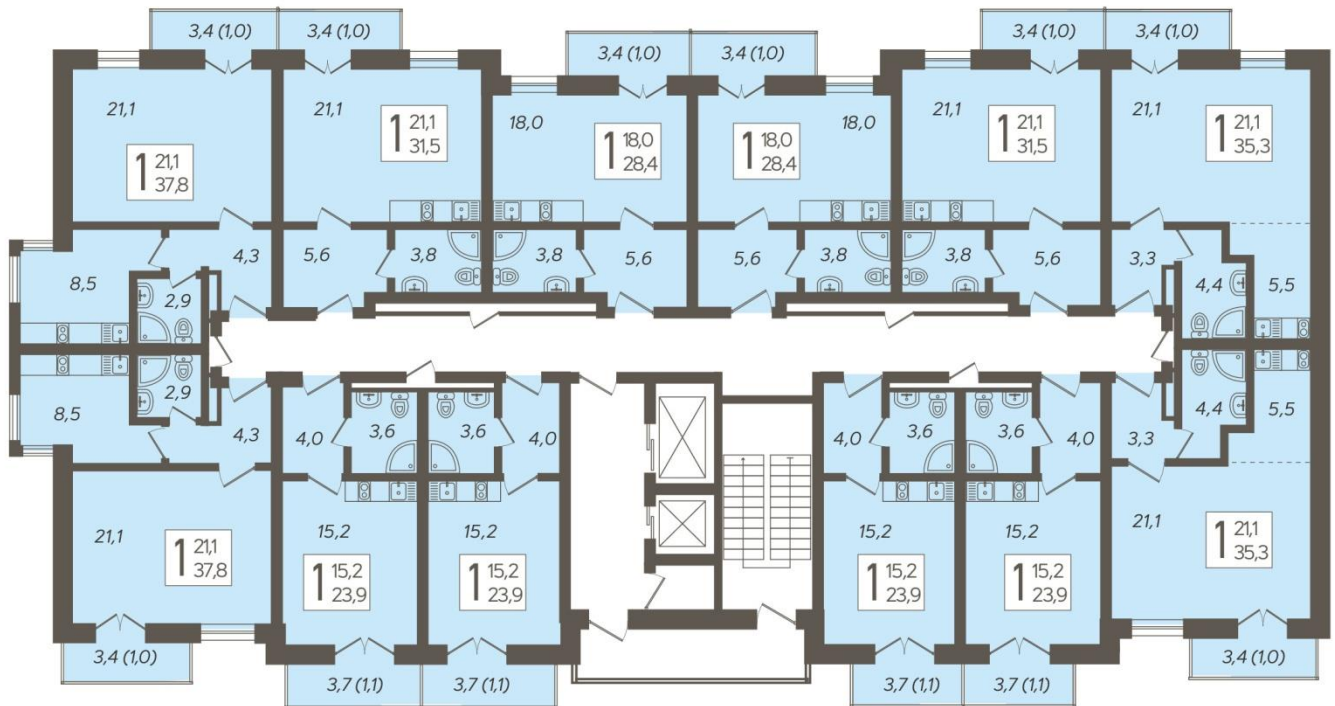


PROSOCHI

тел. 89384452015

ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 2

2-9 ЭТАЖИ, 1 ПОДЪЕЗД

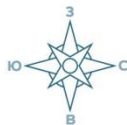
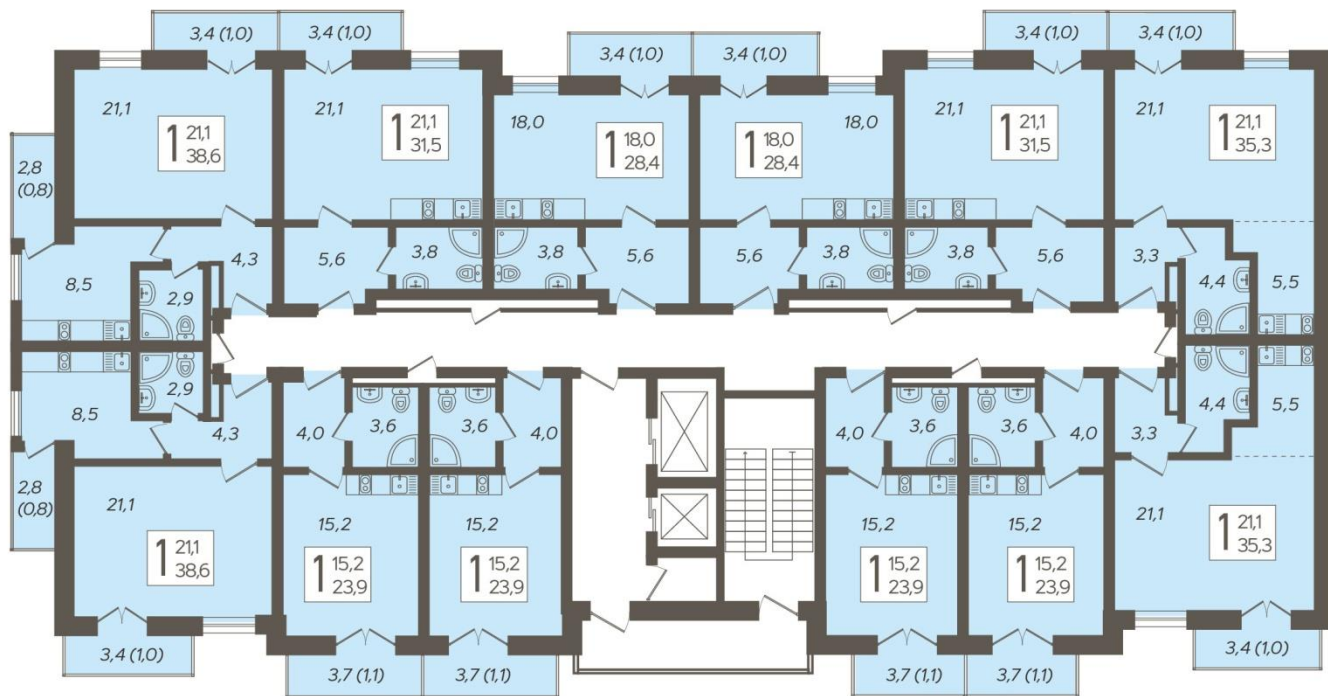


PROSOCHI

тел. 89384452015

ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 2

10-12 ЭТАЖИ, 1 ПОДЪЕЗД

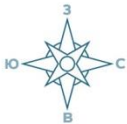


PROSOCHI

тел. 89384452015

ПЛАНИРОВКИ ЛИТЕРА 2

ТИПОВОЙ ЭТАЖ, 2 ПОДЪЕЗД



PROSOCHI

тел. 89384452015

Уважаемые клиенты Агентства недвижимости ProSochi!

В связи с высокой динамикой рынка недвижимости Сочи,
просим Вас уточнять информацию о ценах
и планировках у менеджера.

тел. 89384452015



ГОТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ AVA GROUP В СОЧИ



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА** КОМФОРТ



бизнес квартал
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**



PROSOCHI

тел. 89384452015



PROSOCHI

тел. 89384452015

Почему покупка недвижимости через ProSochi - это выгодно

Квартира/дом по цене застройщика - вы не переплачиваете ни рубля, так как мы являемся официальными представителями застройщиков с которыми работаем

Шире выбор - изучив ваши потребности и пожелания, мы сразу предложим вам несколько подходящих вариантов от разных застройщиков, чтобы вы могли выбрать лучший

Анализ объекта - раскроем не только плюсы, но и минусы

Помощь в получении ипотеки - подготовка документов, решение сложных ситуаций. Наши специалисты являются сертифицированными брокерами большинства крупных банков РФ

Сопровождение сделки - юридическая проверка объекта недвижимости, подготовка договоров купли-продажи или договоров долевого участия, представление интересов покупателя по доверенности в случаях удаленной сделки

Своя ремонтная бригада - поможем сделать ремонт с гарантией высокого качества. Вам достаточно будет оставить ключи и вернуться в отремонтированную квартиру.

Услуги АН ProSochi для Вас, как для покупателя БЕСПЛАТНЫ!



ЛЕТНИЙ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



PROSOCHI

тел. 89384452015